

# I.P. "AGENTIA SERVICII PUBLICE" DEPARTAMENTUL CADASTRU

## Registrul bunurilor imobile 0100405449

Capitolul  
Deschis

**C (Verificat , 17.05.2017)**  
**26.03.2014**

### Subcapitolul I. Bunul imobil

Bunul imobil **Încăperi**

Numărul cadastral **0100405.449.01.031**

Adresa **mun. Chișinău, sect. Rîșcani str. Ceucari, 2/4 ap.xx**

Modul de folosință **Locativă**

Suprafața **90.8 m.p.**

Condominiu **2,03 % , Alt act Declarația în condominiu nr. 0 din 03.03.2014**

### Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.1 *Stins*  
*Bunul imobil 0100405.449.01.031*  
*Cota parte 1.0*  
*Proprietar Societatea cu Răspundere Limitată BASCONSLUX, (08.04.2003), Codul Personal 1003600038407*  
*Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU CENTRU, mun. Chișinău, Lev Tolstoi nr. 24 bl. 1*  
*Temeiul înscrierii Autorizație de construire nr. 194-c/13 din 13.12.2013 (0100/14/40975)*  
*Contract nr. 2 din 30.07.2013 (0100/14/40975)*  
*Data înregistrării 21.03.2014*

2.2 *Stins*  
*Bunul imobil 0100405.449.01.031*  
*Cota parte 1.0*  
*Proprietar PALANCIUC ECATERINA VASILE, (09.05.1974), Codul PersonalXXXXXXXXXXXXXXXXXX*  
*Domiciliul / Sediul IALOVENI, ALEXANDRU CEL BUN nr. x bl. x ap.xx*  
*Proprietar PALANCIUC SERGHEI VASILII, (10.07.1973), Codul PersonalXXXXXXXXXXXXXXXXXX*  
*Domiciliul / Sediul IALOVENI, ALEXANDRU CEL BUN nr. x bl. x ap. xx*  
*Temeiul înscrierii Act de transmitere-primire nr. 31 din 16.05.2017 (0100/17/64279)*  
*Contract privind investițiile în construcții nr. 3324 din 26.09.2014 (0100/14/64279)*  
*Data înregistrării 16.05.2017*

2.3 *Stins*  
 Bunul imobil **0100405.449.01.031**  
 Cota parte **1.0**  
 Proprietar **SERBIANU MIRCEA PIOTR, (08.04.1988), Codul PersonalXXXXXXXXXXXXXXXXXX**  
 Domiciliul / Sediul **UNGHENI, PÎRLIȚA**  
 Proprietar **SERBIANU MARINA IVAN, (17.02.1987), Codul PersonalXXXXXXXXXXXXXXXXXX**  
 Domiciliul / Sediul  
 Temeiul înscrierii **Contract de vânzare/cumpărare nr. 6089 din 18.05.2017 (0100/17/66130)**  
 Data înregistrării **19.05.2017**

### Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale

#### Partea I. Alte drepturi reale.

3.1.2  
 Tipul grevării **Ipotecă**  
 Obiectul grevării **Bunul imobil :**  
**0100405.449.01.031**  
**indicat în subcapitol II la nr. 2.3:**  
 Temeiul înscrierii **Contract de ipotecă Nr. 3475 din 13.04.2018 (0100/18/47520)**  
 Termenul / Condiția **13.04.2018 -**  
 Suma **280000 Lei**

Titularul grevării / Solicitantul **Banca Comercială MOLDOVA-AGROINDBANK S.A.**

Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU RÎȘCANI, mun. Chișinău, Constantin Tănase nr. 9 bl. 1**

Însemnări

Data înregistrării **17.04.2018**

---

**Partea II. Notări.**

3.2.1 *Tipul grevării* **Contract privind investițiile în construcții** **Stins**  
*Obiectul grevării Bunul imobil :*  
*0100405.449.01.031*  
*indicat în subcapitol II la nr. 2.1:*  
*Temeiul înscrierii* **Contract privind investițiile în construcții Nr. 3324 din 26.09.2014 (0100/14/157621)**  
*Termenul / Condiția* **26.09.2014 -**  
*Suma*  
*Titularul grevării / Solicitantul* **PALANCIUC ECATERINA VASILE**  
*Domiciliul / Sediul* **IALOVENI, ALEXANDRU CEL BUN nr. bl. ap.**  
*Însemnări*  
*Data înregistrării* **17.10.2014**

---

**Interdicții**

1 *Obiectul* **Bunul imobil :**  
**0100405.449.01.031**  
**indicat în subcapitol II sub nr. 2.3**  
*Data înregistrării* **17.04.2018**  
*Tipul* **Restricție, contract**  
*Însemnări*  
*Numărul actului aplicării* **3475**  
*Data actului* **13.04.2018**

---

\* **Baza de date este actualizată la data de 21.04.2018, orele 21:00:03**

---

DEPARTAMENTUL CADASTRU