

Domnului Pavel FILIP
Prim-ministru al Republicii Moldova

Copie: 1) Dncl. Ruxanda GLAVAN, Ministru al Sănătății R.M.

2) Dlul. Gheorghe ȘTEFANET,
Director Centrul Național de Medicină Sportivă
„ATLETMED”

№ 196

„12” „05” 2017

PETIȚIE

Stimate Domnule Prim-ministru,

1. În scopul realizării prevederilor Hotărârii Guvernului Republicii Moldova nr.789 din 29 septembrie 2014, a fost încheiat *Contractul de parteneriat public-privat nr.1/12/14 din 08.12.2014*, între Centrul Național de Medicină Sportivă „ATLETMED” în calitate de „Beneficiar” și SC „INAMSTRO” S.R.L. în calitate de „Investitor, Antreprenor General”.
2. Condițiile parteneriatului public-privat prevăd demolarea edificiilor, proiectarea și construcția unui bloc locativ, cu regim de înălțime S+P+9E cu destinație mixtă (spații destinate prestării calitative a serviciilor medicale și asigurarea cu asistență medicală specializată periodică a sportivilor din Loturile Naționale, Olimpice și Paraulimpice, precum și a altor sportivi legitimați din țară, a elevilor școlilor și liceilor cu profil sportiv, într-un edificiu de excelență dotat cu tehnologii noi, îmbunătățirea bazei tehnico-materiale a CNMS „Atletmed”, inclusiv spații comerciale, spații locative și parcare subterană) care va fi amplasat pe terenul cu numărul cadastral 0100517095, din str. Vissarion Belinschi 4, mun. Chișinău.
3. Odată cu demararea parteneriatului, SC „INAMSTRO” S.R.L. a inițiat procedurile legale de obținere a documentației de construcție. Astfel, au fost investiți bani în elaborarea proiectului de execuție a construcției, în demolarea edificiilor existente, pregătirea terenului pentru edificarea construcției-obiect al parteneriatului public-privat și publicitate.
4. De la semnarea contractului de parteneriat public-privat și până în prezent, SC „INAMSTRO” S.R.L. se confruntă cu numeroase bariere artificiale în calea realizării contractului, blocaje de natură administrativă, tertipuri juridice, abuzuri în relații de vecinătate, persecutări, intimidări mediatiche, etc.
 - a) Blocaj administrativ – în ciuda existenței tuturor premiselor pentru executare proiectului, până în prezent nu este eliberată autorizația de construcție. Pare absurd, dar regimul de înălțime stabilit în condițiile parteneriatului public-privat (S+P+9E) este contestat chiar de către Oficiul Teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat, deși autoritatea statului ar trebui să încurajeze realizarea parteneriatului public-privat

- b) Blocaj judiciar - în prezent lucrările de construcție nu pot fi executate, deoarece au fost sistate de către instanțele judecătorești la solicitarea unor persoane de rea-credință, domiciliat în apropierea terenului pe care se preconizează construcția blocului (majoritatea nu sunt vecini). Avem suficiente motive să presupunem că reclamanții sunt persoane interpușe, iar beneficiarii reali acționează din umbră, or pe rolul instanțelor judecătorești sunt la moment 6 cauze civile, toate vizând stoparea/blocarea construirii blocului. Există 5 încheieri judecătorești de sistare a lucrărilor de construcție, bazate pe insinuări ale reclamanților.
- c) Intimidare mediatică - începând cu anul 2016, în mijloacele de informare în masă, de către persoane care î-și ascund identitatea, a fost plasată și distribuită informație denigratoare care nu corespunde realității, astfel inducând în eroare opinia publică despre beneficiile reale ale parteneriatului public/privat.

Toate cele descrise pun în pericol realizarea proiectului de parteneriat public-privat demarat încă în anul 2014. Este de reținut că, SC „INAMSTRO” S.R.L. a realizat întocmai toate condițiile parteneriatului, a investit bani și este dispusă să finalizeze lucrările de construcție. Este extrem de grav faptul că problemele cu care se confruntă SC „INAMSTRO” S.R.L. descurajează parteneriatul public-privat ca formă de colaborare cu atragerea investițiilor private.

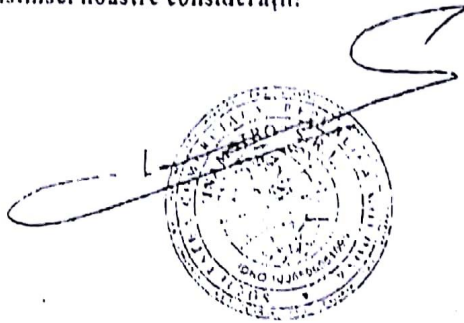
Stimate domnule Prim-ministru, Vă rugăm să luați act de prezenta adresare și să Vă implicați personal în deblocarea situației create în scopul eliminării barierelor artificiale cu care se confruntă SC „INAMSTRO” S.R.L. în realizarea parteneriatului public-privat.

Anexă: copii acte în susținerea prezentei adresări.

Primiți Vă rog asigurarea distinselor noastre considerații!

Administrator

SC „INAMSTRO” S.R.L.



Nicolae IONICHI