

I.P. "AGENTIA SERVICII PUBLICE" DEPARTAMENTUL CADASTRU

Registrul bunurilor imobile 0100414193

Capitolul **C**
Deschis **05.11.2004**

Subcapitolul I. Bunul imobil

Bunul imobil **Încăperi**
Numărul cadastral **0100414.193.01.031**
Adresa **mun. Chișinău, sect. Rîșcani str. Miron Costin, 18/1 ap.xx**
Modul de folosință **Locativă**
Suprafața **168.6 m.p.**

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.1 *Stins*
Bunul imobil 0100414.193.01.031
Cota parte 1.0
Proprietar FURCULIȚĂ IURIE ION, (23.11.1963), Codul PersonalXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU, MIRON COSTIN nr. 18 bl. 1 ap.xx
Temeiul înscrierii Certificat -211 nr. 31-18/1 din 23.06.2005 (13932/B-05)
Data înregistrării 30.06.2005

2.2
Bunul imobil **0100414.193.01.031**
Cota parte **1.0**
Proprietar **DULGHIERU RAISA STANISLAV, (01.02.1983), Codul Personal XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**
Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU, MIRON COSTIN nr. 18 bl. 1 ap.xx**
Proprietar **DULGHIERU DORIN VALERIU, (27.04.1976), Codul Personal XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**
Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU, MIRON COSTIN nr. 18 bl. 1 ap. xx**
Temeiul înscrierii **Contract de vânzare/cumpărare nr. 209 din 20.01.2017 (0100/17/10105)**
Data înregistrării **20.01.2017**

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale

Partea I. Alte drepturi reale.

3.1.1 *Stins*
Tipul grevării Ipotecă
Obiectul grevării Bunul imobil :
0100414.193.01.031
indicat în subcapitol II la nr. 2.1:
Temeiul înscrierii Contract de gaj Nr. 2608 din 20.07.2005 (15262B/05)
Termenul / Condiția 20.07.2005 - 19.07.2010
Suma 750000 Lei
Titularul grevării / Solicitantul Banca Comercială EuroCreditBank S.A.
Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU CENTRU, mun. Chișinău, Ismail nr. 33
Însemnări
Data înregistrării 20.07.2005

3.1.2 *Stins*
Tipul grevării Ipotecă
Obiectul grevării Bunul imobil :
0100414.193.01.031
indicat în subcapitol II la nr. 2.1:
Temeiul înscrierii Contract de gaj Nr. 2445 din 02.06.2008 (0100/08/40097)
Acord adițional Nr. 2631 din 08.07.2014 (0100/14/101367)
Acord adițional Nr. 1238 din 11.05.2015 (0100/15/73178)
Termenul / Condiția 02.06.2008 -
Suma 1000000 Lei

Titularul grevării / Solicitantul Banca Comercială ProCredit Bank S.A.

Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU CENTRU, mun. Chișinău, Ștefan cel Mare și Sfint bd. nr. 65 ap. 901

Însemnări 300 000 lei

Data înregistrării 02.06.2008

3.1.3 *Tipul grevării Ipotecă* **Stins**

Obiectul grevării Bunul imobil :

0100414.193.01.031

indicat în subcapitol II la nr. 2.1:

Temeiul înscrierii Acord adițional Nr. 1806 din 19.04.2010 (0100/10/26978)

Termenul / Condiția -

Suma 0 Lei

Titularul grevării / Solicitantul Banca Comercială ProCredit Bank S.A.

Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU CENTRU, mun. Chișinău, Ștefan cel Mare și Sfint bd. nr. 65 ap. 901

Însemnări Acord adițional nr.1 din 22.04.09 și nr. 2 din 16.04.10 nr.13001630/13002724 din 16.04.2010
la contr de credit 13001630/13001333 din 06.05.08

Data înregistrării 19.04.2010

3.1.4 *Tipul grevării Ipotecă* **Stins**

Obiectul grevării Bunul imobil :

0100414.193.01.031

indicat în subcapitol II la nr. 2.1:

Temeiul înscrierii Acord adițional -2 Nr. 4717 din 24.09.2010 (0100/10/76558)

Termenul / Condiția 24.09.2010 -

Suma 90000 USD

Titularul grevării / Solicitantul Banca Comercială ProCredit Bank S.A.

Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU CENTRU, mun. Chișinău, Ștefan cel Mare și Sfint bd. nr. 65 ap. 901

Însemnări

Data înregistrării 24.09.2010

3.1.5 *Tipul grevării Ipotecă* **Stins**

Obiectul grevării Bunul imobil :

0100414.193.01.031

indicat în subcapitol II la nr. 2.1:

Temeiul înscrierii Acord adițional - 3 Nr. 1724 din 21.04.2011 (0100/11/37070)

Termenul / Condiția 20.04.2011 -

Suma 690900 Lei

Titularul grevării / Solicitantul Banca Comercială ProCredit Bank S.A.

Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU CENTRU, mun. Chișinău, Ștefan cel Mare și Sfint bd. nr. 65 ap. 901

Însemnări

Data înregistrării 21.04.2011

3.1.6 *Tipul grevării Ipotecă* **Stins**

Obiectul grevării Bunul imobil :

0100414.193.01.031

indicat în subcapitol II la nr. 2.1:

Temeiul înscrierii Acord Adițional Nr. 1219 din 18.03.2013 (0100/13/36153)

Termenul / Condiția 18.03.2013 -

Suma 268000 USD

Titularul grevării / Solicitantul Banca Comercială ProCredit Bank S.A.

Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU CENTRU, mun. Chișinău, Ștefan cel Mare și Sfint bd. nr. 65 ap. 901

Însemnări

Data înregistrării 18.03.2013

3.1.7 *Tipul grevării Ipotecă* **Stins**

Obiectul grevării Bunul imobil :

0100414.193.01.031

indicat în subcapitol II la nr. 2.1:

Temeiul înscrierii Acord aditional Nr. 4261 din 15.08.2013 (0100/13/115210)

Termenul / Condiția 16.08.2013 -

Suma 50000 USD

Titularul grevării / Solicitantul Banca Comercială ProCredit Bank S.A.

Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU CENTRU, mun. Chișinău, Ștefan cel Mare și Sfânt bd. nr. 65 ap. 901

Însemnări

Data înregistrării 16.08.2013

3.1.8 *Tipul grevării Ipotecă* *Stins*

Obiectul grevării Bunul imobil :

0100414.193.01.031

indicat în subcapitol II la nr. 2.1:

Temeiul înscrierii Acord adițional Nr. 432 din 11.02.2014 (0100/14/19567)

Termenul / Condiția 12.02.2014 -

Suma 326755 USD

Titularul grevării / Solicitantul Banca Comercială ProCredit Bank S.A.

Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU CENTRU, mun. Chișinău, Ștefan cel Mare și Sfânt bd. nr. 65 ap. 901

Însemnări - *garanție bancara de 15.200 EUR*

Data înregistrării 12.02.2014

Partea II. Notări.

Nu sunt înscrieri

Interdicții

1 *Obiectul Bunul imobil :* *Stins*

0100414.193.01.031

indicat în subcapitol II sub nr. 2.1

Data înregistrării 04.06.2008

Tipul Restricție, contract

Însemnări de ipotecă, punctul 5

Numărul actului aplicării 2445

Data actului 02.06.2008

Data radierii înscrierii 19.01.2017

Tipul Restricție, contract

Însemnări Certificat

Numărul actului anulării 650

Data anulării 18.01.2017

* Baza de date este actualizată la data de 21.04.2018, orele 21:00:03

DEPARTAMENTUL CADASTRU