

# AGENȚIA RELAȚII FUNCiare ȘI CADASTRU ÎNȚREPRINDEREA DE STAT "CADASTRU"

## Registrul bunurilor imobile 0100415016

Capitolul

A,B

Deschis

14.05.2002

### Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0 Bunul imobil **Teren**  
 Numărul cadastral **0100415.016**  
 Adresa **mun. Chișinău, sect. Rîșcani str. Calea Orheiului**  
 Modul de folosință **Pentru construcții**  
 Suprafața **1.4594 ha**  
 Tipul hotarelor **generale**

1.1 Bunul imobil **Construcție**  
 Numărul cadastral **0100415.016.01**  
 Adresa **mun. Chișinău, sect. Rîșcani str. Calea Orheiului**  
 Modul de folosință **Construcție nefinalizată**  
 Suprafața **741.8 m.p.**

### Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.1 *Bunul imobil 0100415.016* *Stins*  
*Cota parte 1.0*  
*Proprietarul municipiul Chișinău,*  
*Domiciliul / Sediul*  
*Temeiul înscrierii Alt act Codul funciar nr. 828-XII din 25.12.1991*  
*Extras din registrul cadastral nr. 0 din 23.04.2002*  
*Data înregistrării 30.04.2002*

2.2 *Bunul imobil 0100415.016.01* *Stins*  
*Cota parte 5 %*  
*Proprietarul UNIUNEA CONDUCĂTORILOR AUTO DIN REPUBLICA MOLDOVA, (23.10.1997), Codul Personal 1011620007288*  
*Domiciliul / Sediul -*  
*Temeiul înscrierii Act Aviz tehnic(15% grad de finalizare) nr. 117 din 23.12.2013 (0100/13/179009)*  
*Act Contract de societate civilă nr. 1CO/12 din 24.12.2012 (0100/13/179009)*  
*Autorizație de construire nr. 179-c/13 din 22.11.2013 (0100/13/179009)*  
*Data înregistrării 23.12.2013*

2.3 Bunul imobil **0100415.016.01**  
 Cota parte **95 %**  
 Proprietarul **Societatea cu Răspundere Limitată GHERCOM-PRIM, (23.11.2012), Codul Personal 1012600037253**  
 Domiciliul / Sediul **mun. Chișinău, or. Codru, Juraveli M. str-la 2 nr. 14**  
 Temeiul înscrierii **Alt act Aviz tehnic (grad de finalizare - 15%) nr. 117 din 23.12.2013 (0100/13/179014)**  
**Autorizație de construire (MENȚIUNI: Autorizație de desființare 50a/14 din 30.04.14, Act de constatare 18 din 18.07.14) nr. 179-c/13 din 22.11.2013 (0100/13/179014)**  
**Contract de societate civilă nr. 1CO/12 din 24.12.2012 (0100/13/179014)**  
 Data înregistrării **23.12.2013**

2.4 Bunul imobil **0100415.016.01**  
 Cota parte **5 %**  
 Proprietarul **Societatea cu Răspundere Limitată GHERCOM-PRIM, (23.11.2012), Codul Personal 1012600037253**  
 Domiciliul / Sediul **mun. Chișinău, or. Codru, Juraveli M. str-la 2 nr. 14**  
 Temeiul înscrierii **Contract de vânzare/cumpărare nr. 336 din 27.01.2014 (0100/14/13111)**  
 Data înregistrării **28.01.2014**

2.5 Bunul imobil **0100415.016**  
 Cota parte **1.0**  
 Proprietarul **Societatea cu Răspundere Limitată GHERCOM-PRIM, (23.11.2012), Codul Personal 1012600037253**  
 Domiciliul / Sediul **mun. Chișinău, or. Codru, Juraveli M. str-la 2 nr. 14**  
 Temeiul înscrierii **Acord nr. 2579 din 07.07.2014 (0100/14/111767)**  
**Contract de vânzare/cumpărare a terenului aferent nr. 841 din 12.03.2014 (0100/14/44496)**  
 Data înregistrării **25.03.2014**

### Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale

#### Partea I. Alte drepturi reale.

Nu sunt înscrieri

#### Partea II. Notări.

3.2.1 Tipul grevării **Arendă**  
 Obiectul grevării **Bunul imobil :  
 0100415.016  
 indicat în subcapitol II la nr. 2.5:**  
 Temeiul înscrierii **Contract de arendă Nr. 3052/02 din 15.04.2002 (2816n/02)**  
 Termenul / Condiția **15.04.2002 - 15.04.2007**  
 Suma  
 Titularul grevării / Solicitantul **UNIUNEA CONDUCĂTORILOR AUTO DIN REPUBLICA MOLDOVA**  
 Domiciliul / Sediul -  
 Însemnări  
 Data înregistrării **30.04.2002**

3.2.2 Tipul grevării **Arendă**  
 Obiectul grevării **Bunul imobil :  
 0100415.016  
 indicat în subcapitol II la nr. 2.5:**  
 Temeiul înscrierii **Contract de arendă Nr. 6046/2012 din 14.12.2012 (0100/13/4904)**  
 Termenul / Condiția **14.12.2012 - 14.12.2017**  
 Suma  
 Titularul grevării / Solicitantul **UNIUNEA CONDUCĂTORILOR AUTO DIN REPUBLICA MOLDOVA**  
 Domiciliul / Sediul -  
 Însemnări  
 Data înregistrării **15.01.2013**

3.2.3 Tipul grevării **Contract**  
 Obiectul grevării **Bunul imobil :  
 0100415.016  
 indicat în subcapitol II la nr. 2.5:**  
 Temeiul înscrierii **Contract de societate civilă Nr. 1CO/12 din 24.12.2012 (0100/13/141214)**  
 Termenul / Condiția **24.12.2012 -**  
 Suma  
 Titularul grevării / Solicitantul **Societatea cu Răspundere Limitată GHERCOM-PRIM**  
 Domiciliul / Sediul **mun. Chișinău, or. Codru, Juraveli M. str-la 2 nr. 14**  
 Însemnări  
 Data înregistrării **11.10.2013**

#### Interdicții.

1 *Obiectul Bunul imobil :*  
 0100415.016  
 indicat în subcapitol II sub nr. 2.5 *Stins*  
 Data înregistrării 08.04.2014  
 Tipul *Restricție, contract*  
 Însemnări *de v-c a terenului aferent nr. 841 din 12.03.2014, p. nr. 4.1*  
 Numărul actului aplicării 0100/14/44496  
 Data actului 25.03.2014  
 Data radierii înscrierii 07.08.2014  
 Tipul *Restricție, contract*  
 Însemnări *Acord 2579-07.07.14, Autorizație 50a/14-30.04.14, Act 18-18.07.14*  
 Numărul actului anulării 14/111767

