

AGENȚIA RELAȚII FUNCIARE ȘI CADASTRU ÎNȚREPRINDEREA DE STAT "CADASTRU"

Informația din Registrul electronic nu este verificată cu informația din Registrul ținut manual!

Registrul bunurilor imobile 6401403397

Capitolul

A,B (Verificat , 01.09.2011)

Deschis

23.11.2005

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0 Bunul imobil **Teren**
Numărul cadastral **6401403.397**
Adresa **r-nul Orhei, or. Orhei str. Ion Creangă, 5**
Modul de folosință **Pentru construcții**
Suprafața **0.3909 ha**
Tipul hotarelor **generale**

1.1 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **6401403.397.01**
Adresa **r-nul Orhei, or. Orhei str. Ion Creangă, 5**
Modul de folosință **Construcție**
Suprafața **1052.6 m.p.**

1.2 *Bunul imobil Construcție* *Sîns*
Numărul cadastral 6401403.397.02
Adresa r-nul Orhei, or. Orhei str. Ion Creangă, 5
Modul de folosință Depozit
Suprafața 101.0 m.p.
Data radierii înscrierii 22.06.2010
Motivul radierii Formare bunului(divizare)
Temeiul juridic al radierii Decizia nr. 10.18.4 din 30.10.2009 (6401/10/12504)

1.3 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **6401403.397.03**
Adresa **r-nul Orhei, or. Orhei str. Ion Creangă, 5**
Modul de folosință **Construcție**
Suprafața **35.5 m.p.**

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.1 *Bunul imobil 6401403.397* *Sîns*
Cota parte 1.0
Proprietarul "Autoritatea administrației publice a Or.Orhei"
Domiciliul / Sediul r-nul Orhei, or. Orhei, str-la Vasile Mahu , 160
Temeiul înscrierii Decizia nr. 10.18.4 din 30.10.2009 (6401/10/12504)
Legea Cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25.02.1998
Data înregistrării 15.11.2005

2.2 *Bunul imobil 6401403.397.02* *Sîns*
Cota parte 1.0
Proprietarul "Autoritatea administrației publice a Or.Orhei"
Domiciliul / Sediul r-nul Orhei, or. Orhei, str-la Vasile Mahu , 160

Temeiul înscrierii *Alt act Încheere Curte de apel Economică din RM nr. 2e-652/05 din 17.06.2005 (14804-1/05)*

Data înregistrării 15.11.2005

2.3	<p>Bunul imobil 6401403.397.02</p> <p>Cota parte 1.0</p> <p>Proprietarul MUDREA VICTOR MIHAIL, (31.03.1958), Codul Personal 0961104840434</p> <p>Domiciliul / Sediul ORHEI, UNIRII nr. 120</p> <p>Proprietarul Mudrea Alevtina Nicolae, (27.11.1961), Codul Personal 0982406277072</p> <p>Domiciliul / Sediul r-nul Orhei, sat. Mitoc,</p> <p>Temeiul înscrierii <i>Contract de vânzare/cumpărare nr. 6684 din 24.11.2005 (20325/05)</i></p> <p>Data înregistrării 24.11.2005</p> <p>Data radierii dreptului 22.06.2010</p> <p>Motivul radierii <i>Formare bunului(divizare)</i></p> <p>Temeiul juridic al radierii <i>Decizia nr. 10.18.4 din 30.10.2009 (6401/10/12504)</i></p>	Sîns
2.4	<p>Bunul imobil 6401403.397.01</p> <p>Cota parte 1.0</p> <p>Proprietarul "Autoritatea administrației publice a Or.Orhei"</p> <p>Domiciliul / Sediul r-nul Orhei, or. Orhei, str-la Vasile Mahu , 160</p> <p>Temeiul înscrierii <i>Alt act Încheere Curte de apel Economică din RM nr. 2e-652/05 din 17.06.2005 (14804-1/05)</i></p> <p>Data înregistrării 15.11.2005</p>	Sîns
2.5	<p>Bunul imobil 6401403.397.03 6401403.397.01</p> <p>Cota parte 1.0</p> <p>Proprietarul COLUN VITALIE ION, (16.04.1978), Codul Personal 0972706274035</p> <p>Domiciliul / Sediul ORHEI, MUREȘ nr. 1 bl. - ap. -</p> <p>Temeiul înscrierii <i>Contract de vânzare/cumpărare nr. 9653 din 02.11.2006 (6401/06/17344)</i></p> <p>Data înregistrării 02.11.2006</p>	Sîns
2.6	<p>Bunul imobil 6401403.397</p> <p>Cota parte 1.0</p> <p>Proprietarul COLUN VITALIE ION, (16.04.1978), Codul Personal 0972706274035</p> <p>Domiciliul / Sediul ORHEI, MUREȘ nr. 1 bl. - ap. -</p> <p>Temeiul înscrierii <i>Acord (data modif.01,06,2011) nr. 7407 din 30.05.2011 (6401/11/11106)</i> <i>Contract de vânzare/cumpărare nr. 15779 din 07.09.2010 (6401/10/19953)</i></p> <p>Data înregistrării 16.09.2010</p>	Sîns
2.7	<p>Bunul imobil 6401403.397 6401403.397.01 6401403.397.03</p> <p>Cota parte 1.0</p> <p>Proprietarul "Parșe-Tutun" S.R.L., (29.05.1998), Codul Personal 1002606001330</p> <p>Domiciliul / Sediul r-nul Orhei, or. Orhei, str. Renașterii Naționale , 19a</p> <p>Temeiul înscrierii <i>Contract de vânzare/cumpărare (PROCURAT ÎN RATE) nr. 6046 din 18.07.2011 (6401/11/14611)</i></p> <p>Data înregistrării 18.07.2011</p>	Sîns
2.8	<p>Bunul imobil 6401403.397 6401403.397.01 6401403.397.03</p> <p>Cota parte 1.0</p> <p>Proprietarul SOCIETATEA PE ACȚIUNI MAIB-LEASING, (10.09.2002), Codul Personal 1004600000070</p> <p>Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU CENTRU, mun. Chișinău, Tighina nr. 49</p> <p>Temeiul înscrierii Contract de vânzare/cumpărare nr. 3045 din 20.07.2011 (6401/11/17716)</p> <p>Data înregistrării 23.08.2011</p>	

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale**Partea I. Alte drepturi reale.**

- 3.1.1 *Tipul grevării* *Gestiune economică* **Sîns**
Obiectul grevării *Bunul imobil :*
6401403.397.01
indicat în subcapitol II la nr. 2.4:
Temeiul înscrierii *Alt act Încheere Curte de Apel Economică din RM Nr. 2e-652/05 din 17.06.2005 (14804-1/05)*
Termenul / Condiția -
Suma
Titularul grevării / Solicitantul *"Rețelele termice din Orhei" Întreprinderea Municipală*
Domiciliul / Sediul *r-nul Orhei, or. Orhei, str. Mihail Brașovean , 2*
Însemnări
Data înregistrării *15.11.2005*
-
- 3.1.2 *Tipul grevării* *Gestiune economică* **Sîns**
Obiectul grevării *Bunul imobil :*
6401403.397.02
indicat în subcapitol II la nr. 2.2:
Temeiul înscrierii *Alt act Încheere Curte de apel Economică din RM Nr. 2e-652/05 din 17.06.2005 (14804/05)*
Termenul / Condiția -
Suma
Titularul grevării / Solicitantul *"Rețelele termice din Orhei" Întreprinderea Municipală*
Domiciliul / Sediul *r-nul Orhei, or. Orhei, str. Mihail Brașovean , 2*
Însemnări
Data înregistrării *15.11.2005*
-
- 3.1.2 *Tipul grevării* **Ipotecă**
Obiectul grevării **Bunul imobil :**
6401403.397
6401403.397.01
6401403.397.03
indicat în subcapitol II la nr. 2.8:
Temeiul înscrierii **Contract de ipotecă Nr. 9215 din 10.12.2014 (6401/14/37653)**
Termenul / Condiția -
Suma **0 Lei**
Titularul grevării / Solicitantul **Banca Comercială MOLDINDCONBANK S.A.**
Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU CENTRU, mun. Chișinău, Armenească nr. 38**
Însemnări
Data înregistrării **11.12.2014**
-
- 3.1.3 *Tipul grevării* **Ipotecă**
Obiectul grevării **Bunul imobil :**
6401403.397
6401403.397.01
6401403.397.03
indicat în subcapitol II la nr. 2.8:
Temeiul înscrierii **Acord adițional la contractul de ipotecă, (Nr.1) (data modificării - 08.07.2015) Nr. 3433 din 07.07.2015 (6401/15/22657)**
Termenul / Condiția -
Suma **0 Lei**
Titularul grevării / Solicitantul **Banca Comercială MOLDINDCONBANK S.A.**
Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU CENTRU, mun. Chișinău, Armenească nr. 38**
Însemnări
Data înregistrării **08.07.2015**
-

Partea II. Notări.

- 3.2.3 *Tipul grevării* *Achitarea în rate* **Sîns**
Obiectul grevării *Bunul imobil :*
6401403.397
indicat în subcapitol II la nr. 2.6:

Temeiul înscrierii Contract de vânzare/cumpărare Nr. 15779 din 07.09.2010 (6401/10/19953)

Termenul / Condiția -

Suma

Titularul grevării / Solicitantul Republica Moldova

Domiciliul / Sediul

Însemnări

Data înregistrării 16.09.2010

Interdicții.

- | | | |
|-------|---|--------------------|
| 1 | <p>Obiectul Bunul imobil :
6401403.397
6401403.397.01
6401403.397.03
indicat în subcapitol II sub nr. 2.7</p> <p>Data înregistrării 19.07.2011</p> <p>Tipul Restricție, contract</p> <p>Însemnări -PROCURAT ÎN RATE</p> <p>Numărul actului aplicării 6046</p> <p>Data actului 18.07.2011</p> <p>Data radierii înscrierii 12.08.2011</p> <p>Tipul Restricție, contract</p> <p>Însemnări</p> <p>Numărul actului anulării 6046</p> <p>Data anulării 18.07.2011</p> | <p>Sîns</p> |
| <hr/> | | |
| 2 | <p>Obiectul Bunul imobil :
6401403.397
6401403.397.01
6401403.397.03
indicat în subcapitol II sub nr. 2.8</p> <p>Data înregistrării 02.12.2013</p> <p>Tipul Interdicție, încheierea executorului judecătoresc</p> <p>Însemnări Sărătură N.</p> <p>Numărul actului aplicării 067-733/13</p> <p>Data actului 20.11.2013</p> <p>Data radierii înscrierii 09.12.2013</p> <p>Tipul Restricție, contract</p> <p>Însemnări Sărătură N.</p> <p>Numărul actului anulării 067-733/13</p> <p>Data anulării 26.11.2013</p> | <p>Sîns</p> |
| <hr/> | | |
| 3 | <p>Obiectul Bunul imobil :
6401403.397
6401403.397.01
6401403.397.03
indicat în subcapitol II sub nr. 2.8</p> <p>Data înregistrării 16.01.2014</p> <p>Tipul Interdicție, încheierea executorului judecătoresc</p> <p>Însemnări mun. Chișinău, S. Oglindă</p> <p>Numărul actului aplicării 040-202/13</p> <p>Data actului 10.12.2013</p> <p>Data radierii înscrierii 24.01.2014</p> <p>Tipul Interdicție, încheierea executorului judecătoresc</p> <p>Însemnări</p> <p>Numărul actului anulării 040-202/13</p> <p>Data anulării 02.01.2014</p> | <p>Sîns</p> |
| <hr/> | | |
| 4 | <p>Obiectul Bunul imobil :
6401403.397
6401403.397.01
6401403.397.03</p> | |

indicat în subcapitol II sub nr. 2.8

Data înregistrării **19.12.2014**

Tipul **Restricție, contract**

Însemnări **(de ipoteca p.3.2)**

Numărul actului aplicării **9215**

Data actului **10.12.2014**

* **Baza de date este actualizată la data de 03.03.2016, orele 21:00:03**

INTREPRINDEREA DE STAT "CADASTRU"