

## AGENȚIA RELAȚII FUNCiare ȘI CADASTRU ÎNȚREPRINDEREA DE STAT "CADASTRU"

### Registrul bunurilor imobile 6401105010

Capitolul A,B (Verificat , 10.07.2008)  
Deschis 24.12.1999

#### Subcapitolul I. Bunul imobil

- 1.0 Bunul imobil **Teren**  
Numărul cadastral **6401105.010**  
Adresa r-nul Orhei, or. Orhei str. Dorobanți, 136/a  
Modul de folosință **Pentru construcții**  
Suprafața **0.2242 ha**  
Tipul hotarelor **generale**
- 
- 1.1 Bunul imobil **Construcție**  
Numărul cadastral **6401105.010.01**  
Adresa r-nul Orhei, or. Orhei str. Dorobanți, 136/a  
Modul de folosință **Construcție**  
Suprafața **144.2 m.p.**
- 
- 1.2 *Bunul imobil Construcție* *Stins*  
*Numărul cadastral 6401105.010.02*  
*Adresa r-nul Orhei, or. Orhei str. Dorobanți, 136/a*  
*Modul de folosință Clădire administrativă*  
*Suprafața 37.0 m.p.*  
*Data radierii înscrierii 10.07.2008*  
*Motivul radierii Demolare bunului*  
*Temeiul juridic al radierii Act de constatare pe teren nr. 0 din 02.07.2008 (6401/05/15050)*
- 
- 1.3 *Bunul imobil Construcție* *Stins*  
*Numărul cadastral 6401105.010.03*  
*Adresa r-nul Orhei, or. Orhei str. Dorobanți, 136/a*  
*Modul de folosință Construcție accesorie (\_\_\_\_\_)*  
*Suprafața 7.4 m.p.*  
*Data radierii înscrierii 10.07.2008*  
*Motivul radierii Demolare bunului*  
*Temeiul juridic al radierii Act de constatare pe teren nr. 0 din 02.07.2008 (6401/05/15050)*
- 
- 1.4 Bunul imobil **Construcție**  
Numărul cadastral **6401105.010.04**  
Adresa r-nul Orhei, or. Orhei str. Dorobanți, 136/a  
Modul de folosință **Construcție**  
Suprafața **126.4 m.p.**
- 
- 1.5 Bunul imobil **Construcție**  
Numărul cadastral **6401105.010.05**  
Adresa r-nul Orhei, or. Orhei str. Dorobanți, 136/a  
Modul de folosință **Construcție**  
Suprafața **10.5 m.p.**

#### Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

- 2.1 Bunul imobil **6401105.010**  
Cota parte **1.0**  
Proprietarul PRIMĂRIA ORAȘULUI ORHEI, (27.12.2001), Codul Personal 1007601008007  
Domiciliul / Sediul Orhei, Orhei, Mahu Vasile nr. 160  
Temeiul înscrierii **Legea Cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25.02.1998**  
Data înregistrării **14.12.1999**
- 
- 2.2 Bunul imobil 6401105.010.01  
6401105.010.03  
6401105.010.02  
Cota parte 1.0  
Proprietarul "Asociația sportivă benevolă a Sindicatelor RM", (27.09.1993), Certificat... 234  
Domiciliul / Sediul  
Temeiul înscrierii *Dispoziția Primăriei Cu privire la legalizarea construcției nr. 174 din 07.10.1999 (7967-2/99)*  
Data înregistrării 14.12.1999
- 
- 2.3 Bunul imobil 6401105.010.01  
Cota parte 1.0  
Proprietarul Jantovan Alexandra Dumitru, (12.02.1923), Codul Personal **XXXXXXXXXXXXXX**  
Domiciliul / Sediul r-nul Orhei, or: Orhei, str: Tamara Ciobanu, **X**, ap. **X**  
Temeiul înscrierii *Contract de vânzare/cumpărare nr. 20 din 04.01.2000 (265-2/2000)*  
Data înregistrării 02.02.2000
- 
- 2.4 Bunul imobil 6401105.010.03  
6401105.010.02  
Cota parte 1.0  
Proprietarul Jantovan Alexandra Dumitru, (12.02.1923), Codul Personal **XXXXXXXXXXXXXX**  
Domiciliul / Sediul r-nul Orhei, or: Orhei, str: Tamara Ciobanu, **X**, ap. **X**  
Temeiul înscrierii *Contract de vânzare/cumpărare nr. 20 din 04.01.2000 (265-2/2000)*  
Data înregistrării 02.02.2000  
Data radierii dreptului 10.07.2008  
Motivul radierii *Demolare bunului*  
Temeiul juridic al radierii *Act de constatare pe teren la efectuarea identificării b. i. nr. 0 din 02.07.2008 (6401/08/15050)*
- 
- 2.5 Bunul imobil **6401105.010.01**  
Cota parte **1.0**  
Proprietarul JANTOVAN MAXIM VICTOR, (23.05.1986), Codul Personal **XXXXXXXXXXXXXX**  
Domiciliul / Sediul REPUBLICA MOLDOVA, ORHEI, Mahu Vasile nr. **XXX**ap. **X**  
Temeiul înscrierii **Certificat de moștenitor testamentar nr. 2802 din 30.04.2008 (6401/08/15050)**  
Data înregistrării **02.07.2008**
- 
- 2.6 Bunul imobil **6401105.010.05**  
**6401105.010.04**  
Cota parte **1.0**  
Proprietarul JANTOVAN MAXIM VICTOR, (23.05.1986), Codul Personal **XXXXXXXXXXXXXX**  
Domiciliul / Sediul REPUBLICA MOLDOVA, ORHEI, Mahu Vasile nr. **XXX**ap. **X**  
Temeiul înscrierii **Hotărârea Judecătorei nr. 2-770/2008 din 21.05.2008 (6401/08/15051)**  
Data înregistrării **02.07.2008**

**Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale****Partea I. Alte drepturi reale.**

- 3.1.3 Tipul grevării *Ipotecă* **Stîns**  
Obiectul grevării *Bunul imobil :*  
6401105.010.01  
*indicat în subcapitol II la nr. 2.3:*  
Temeiul înscrierii  
Termenul / Condiția -

Suma 126200 Lei

Titularul grevării / Solicitantul "ProCredit " S.A. Reprezent.Orhei a Întrep.cu Capital Străin

Domiciliul / Sediu r-nul Orhei, or. Orhei, str. Vasile Mahu, 34

Însemnări

Data înregistrării 03.03.2004

3.1.4

Tipul grevării Ipotecă

Stîns

Obiectul grevării Bunul imobil :

6401105.010.02

6401105.010.03

indicat în subcapitol II la nr. 2.4:

Temeiul înscrierii Contract de gaj Nr. 1239/4133 din 02.03.2004 (2667/04)

Contract de gaj Nr. 1239/4133(A) din 02.03.2004 (2667/04)

Acord Nr. 1 din 11.04.2005 (5088/05)

Termenul / Condiția -

Suma 126200 Lei

Titularul grevării / Solicitantul "ProCredit " S.A. Reprezent.Orhei a Întrep.cu Capital Străin

Domiciliul / Sediu r-nul Orhei, or. Orhei, str. Vasile Mahu, 34

Însemnări

Data înregistrării 03.03.2004

## Partea II. Notări.

Nu sunt înscrieri

## Interdicții.

1

Obiectul Bunul imobil :

6401105.010.01

indicat în subcapitol II sub nr. 2.5

Stîns

Data înregistrării 19.12.2015

Tipul Sechestrul, încheierea executorului judecătoresc, D. Mașnic, or. Orhei

Însemnări

Numărul actului aplicării 149-8216/15

Data actului 15.12.2015

Data radierii înscrierii 15.07.2016

Tipul Sechestrul, încheierea executorului judecătoresc, Executor judecătoresc-Mașnic

Însemnări

Numărul actului anulării 149-5702/16

Data anulării 14.07.2016

2

Obiectul Bunul imobil :

6401105.010.04

6401105.010.05

indicat în subcapitol II sub nr. 2.6

Stîns

Data înregistrării 19.12.2015

Tipul Sechestrul, încheierea executorului judecătoresc, D. Mașnic, or. Orhei

Însemnări

Numărul actului aplicării 149-8216/15

Data actului 15.12.2015

Data radierii înscrierii 15.07.2016

Tipul Sechestrul, încheierea executorului judecătoresc, Executor judecătoresc-Mașnic

Însemnări

Numărul actului anulării 149-5702/16

Data anulării 14.07.2016

\* Baza de date este actualizată la data de 17.07.2016, orele 20:00:19

INTREPRINDEREA DE STAT "CADASTRU"