

# AGENȚIA RELAȚII FUNCIARE ȘI CADASTRU ÎNȚREPRINDEREA DE STAT "CADASTRU"

## Registrul bunurilor imobile 0100513405

Capitolul

**A,B**

Deschis

**16.05.2007**

### Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0                      Bunul imobil **Teren**  
 Numărul cadastral **01005**  
 Adresa **mun. Chișinău, sect. Buiucani str. George Călinescu,**  
 Modul de folosință **Pentru construcții**  
 Suprafața **0.0618 ha**  
 Tipul hotarelor **generale**

---

1.1                      *Bunul imobil Construcție* *Stins*  
*Numărul cadastral 0100513.*  
*Adresa mun. Chișinău, sect. Buiucani str. George Călinescu,*  
*Modul de folosință Casă de locuit individuală*  
*Suprafața 89.6 m.p.*  
*Data radierii înscrierii 26.12.2016*  
*Motivul radierii Demolare bunului*  
*Temeiul juridic al radierii Certificat nr. 215 din 12.07.2016 (0100/16/176163)*

---

1.2                      *Bunul imobil Construcție* *Stins*  
*Numărul cadastral 0100513.*  
*Adresa mun. Chișinău, sect. Buiucani str. George Călinescu,*  
*Modul de folosință Construcție accesorie*  
*Suprafața 15.8 m.p.*  
*Data radierii înscrierii 26.12.2016*  
*Motivul radierii Demolare bunului*  
*Temeiul juridic al radierii Certificat nr. 215 din 12.07.2016 (0100/16/176163)*

---

1.3                      *Bunul imobil Construcție* *Stins*  
*Numărul cadastral 0100513. ....*  
*Adresa mun. Chișinău, sect. Buiucani str. George Călinescu,*  
*Modul de folosință Construcție accesorie*  
*Suprafața 26.7 m.p.*  
*Data radierii înscrierii 26.12.2016*  
*Motivul radierii Demolare bunului*  
*Temeiul juridic al radierii Certificat nr. 215 din 12.07.2016 (0100/16/176163)*

---

1.4                      *Bunul imobil Construcție* *Stins*  
*Numărul cadastral 0100513*  
*Adresa mun. Chișinău, sect. Buiucani str. George Călinescu,*  
*Modul de folosință Construcție accesorie*  
*Suprafața 12.2 m.p.*  
*Data radierii înscrierii 26.12.2016*  
*Motivul radierii Demolare bunului*  
*Temeiul juridic al radierii Certificat nr. 215 din 12.07.2016 (0100/16/176163)*

### Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

- 2.1 *Bunul imobil 0100513* **Stins**  
*Cota parte 1.0*  
*Proprietarul municipiul Chişinău,*  
*Domiciliul / Sediul*  
*Temeiul înscrierii Legea nr. 981-XIV din 11.05.2000*  
*Data înregistrării 28.06.2011*
- 
- 2.2 *Bunul imobil 0100513.* **Stins**  
*0100513.*  
*0100513.*  
*0100513.*  
*Cota parte 2/5*  
*Proprietarul FRASIN ANATOLIE PAVEL* *Codul Personal*  
*Domiciliul / Sediul .*  
*Temeiul înscrierii Certificat de moştenitor testamentar nr. 2787 din 15.06.2011 (0100/11/64116)*  
*Data înregistrării 28.06.2011*
- 
- 2.3 *Bunul imobil 0100513.* **Stins**  
*0100513.*  
*0100513.*  
*0100513.*  
*Cota parte 3/5*  
*Proprietarul FRASIN PAVEL IVAN, (* *Codul Personal*  
*Domiciliul / Sediul REPUBLICA MOLDOVA, CHIŞINĂU, Călinescu George*  
*Temeiul înscrierii Decizia nr. 11/2.3 din 27.11.1990 (0100/11/64121)*  
*Decizia nr. 2/4.3 din 28.02.1989 (0100/11/64121)*  
*Decizia nr. 88 din 17.08.1960 (0100/11/64121)*  
*Hotărârea nr. 0 din 24.08.1961 (0100/11/64121)*  
*Data înregistrării 28.06.2011*
- 
- 2.4 *Bunul imobil 0100513.* **Stins**  
*0100513.*  
*0100513.*  
*0100513.*  
*Cota parte 3/5*  
*Proprietarul ZAPOROJAN PAVEL ILIE,*  
*Domiciliul / Sediul CHIŞINĂU, GEORGE CĂLINESCU ,*  
*Proprietarul SITNICOVA OLGA ANDREI, )*  
*Domiciliul / Sediul CHIŞINĂU, GEORGE CĂLINESCU .*  
*Temeiul înscrierii Contract de înstrăinare cu condiţia întreţinerii pe viaţă nr. 114 din 11.01.2013 (0100/13/3736)*  
*Data înregistrării 14.01.2013*
- 
- 2.5 *Bunul imobil 0100513* **Stins**  
*0100513*  
*0100513*  
*Cota parte 3/5*  
*Proprietarul FRASIN ANATOLIE PAVEL,*  
*Domiciliul / Sediul .*  
*Temeiul înscrierii Contract de înstrăinare cu condiţia întreţinerii pe viaţă nr. 114 din 11.01.2013 (0100/13/3736)*  
*Data înregistrării 14.01.2013*  
*Data radierii dreptului 22.01.2013*  
*Motivul radierii Înscrisere greşită*  
*Temeiul juridic al radierii Act decizia registratorului nr. 0 din 22.01.2013*
- 
- 2.6 *Bunul imobil 0100513.* **Stins**  
*0100513.*  
*0100513.*  
*0100513.*  
*Cota parte 2/5*  
*Proprietarul ZAPOROJAN PAVEL ILIE,* *Codul Personal*

Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU, GEORGE CĂLINESCU**  
 Proprietarul **SITNICOVA OLGA ANDREI,**  
 Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU, GEORGE CĂLINESCU**  
 Temeiul înscrierii **Contract de vânzare/cumpărare nr. 2442 din 09.09.2014 (0100/14/136583)**  
 Data înregistrării **09.09.2014**

2.7 Bunul imobil **0100513.** **Sins**  
 Cota parte **3/5**

Proprietarul **ZAPOROJAN PAVEL ILIE,**  
 Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU, GEORGE CĂLINESCU**  
 Temeiul înscrierii **Titlu de autentificare a dreptului deținătorului de teren nr. 0100513405 din 22.12.2014 (0100/15/8626)**  
 Data înregistrării **22.01.2015**

2.8 Bunul imobil **0100513.** **Sins**  
 Cota parte **2/5**

Proprietarul **SITNICOVA OLGA ANDREI,**  
 Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU, GEORGE CĂLINESCU**  
 Temeiul înscrierii **Titlu de autentificare a dreptului deținătorului de teren nr. 0100513405 din 22.12.2014 (0100/15/8624)**  
 Data înregistrării **22.01.2015**

2.9 Bunul imobil **0100513** **Sins**  
**0100513**  
**0100513**  
**0100513**

Cota parte **1.0**  
 Proprietarul **PURCEL LUDMILA NICANDRU,**  
 Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU, CRICOVA,**  
 Temeiul înscrierii **Contract de vânzare/cumpărare nr. 821 din 17.03.2015 (0100/15/43542)**  
 Data înregistrării **19.03.2015**  
 Data radierii dreptului **26.12.2016**  
 Motivul radierii **Demolare bunului**  
 Temeiul juridic al radierii **Certificat nr. 215 din 12.07.2016 (0100/16/176163)**

2.10 Bunul imobil **0100513.** **Sins**  
 Cota parte **1.0**

Proprietarul **PURCEL LUDMILA NICANDRU,**  
 Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU, CRICOVA,**  
 Temeiul înscrierii **Contract de vânzare/cumpărare nr. 821 din 17.03.2015 (0100/15/43542)**  
 Data înregistrării **19.03.2015**

2.11 Bunul imobil **0100513.405**  
 Cota parte **1.0**  
 Proprietarul **RAILEAN ANA NICOLAE,** **Codul Personal**  
 Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU, CRICOVA,**  
 Proprietarul **RAILEAN SERGHEI GHEORGHE,** **Codul Personal**  
 Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU, VASILE LUPU**  
 Temeiul înscrierii **Contract de vânzare/cumpărare nr. 3941 din 28.12.2016 (0100/16/177300)**  
 Data înregistrării **28.12.2016**

### Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale

#### Partea I. Alte drepturi reale.

Nu sunt înscrieri

#### Partea II. Notări.

3.2.1 Tipul grevării **Contract** **Sins**

Bunul imobil

Obiectul grevării *0100513.*  
*0100513.*  
*0100513.*  
*0100513.*  
indicat în subcapitol II la nr. 2.4:

Temeiul înscrierii *Contract de înstrăinare cu condiția întreținerii pe viață Nr. 114 din 11.01.2013 (0100/13/3736)*

Termenul / Condiția *11.01.2013 -*

*Suma*

Titularul grevării / Solicitantul *FRASIN PAVEL IVAN*

Domiciliul / Sediul *REPUBLICA MOLDOVA, CHIȘINĂU, Călinescu George r.*

*Însemnări*

*Data înregistrării 14.01.2013*

---

**Interdicții.**

Nu sunt înscrieri

\* **Baza de date este actualizată la data de 16.03.2017, orele 21:00:03**

---

INTREPRINDEREA DE STAT "CADASTRU"