

PROCES-VERBAL nr.22
Privind rezultatele negocierilor directe

Localitatea or.Rezina raionul Rezina

Din 15.04.2015

Al ședinței comisiei de licitație numită prin decizia consiliului orașenesc nr.1/52 din 04 martie 2015 „Cu privire la numirea comisiei de licitație de vânzare-cumpărare și locațiune a bunurilor proprietate publică a UAT or.Rezina”

Au fost prezenți:

Cebotar Mihail – președintele comisiei de licitație

Gincu Gheorghe – vicepreședintele comisiei

Brașovan Cristina- secretarul comisiei de licitație (în cazul terenurilor)

Furdui Andrian – secretarul comisiei de licitație (în cazul construcțiilor)

Membrii: - Cernega Vera

- Bulgac Alexandru

- Muntean Marcel

- Tatarov Simion

- Turcan Lilia

- Ureche Iurie

Conform deciziilor consiliului orașenesc nr.2/39 din 11 iulie 2013 “Cu privire la aprobarea planului cadastral al bunului imobil (lot de teren), declararea dreptului de proprietate publică din domeniul privat al UAT Rezina din or.Rezina, str.27August,15/a și expunerea lui la licitație de vânzare-cumpărare ” și nr.1/13 din 31 ianuarie 2014 „Cu privire la modificarea și completarea deciziei nr.2/39 din 11 iulie 2013“Cu privire la aprobarea planului cadastral al bunului imobil (lot de teren), declararea dreptului de proprietate publică din domeniul privat al UAT Rezina din or.Rezina, str.27August,15/a și expunerea lui la licitație de vânzare-cumpărare” a fost expus la licitație cu strigare de vânzare-cumpărare bunul imobil lot de teren, nr.cadastral 6701209386, cu suprafața 0,1008 ha, situate în or.Rezina str.27August,15/a.

În urma anunțului publicat din Monitorul Oficial nr.74-77(5116-5119) din 27 martie 2015 înregistrat un participant SRL “Braus Com” cu sediul mun.Chișinău, str.Meșterul Manole,5, ap.(of) Participantul a achitat taxa de participare 1000 lei și accontul 10% din sumă ceea ce constituie 13021 lei.

Conform pct.32 al Hotărârii Guvernului nr.136 din 10.02.2009 cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile cu strigare și reducere, în cazul înregistrării la licitație cu strigare de vânzare-cumpărare de către un singur participant, comisia este în drept să vândă acestuia bunul solicitat la un preț mai mare decât limita unui pas, conform pct.22 al prezentului regulament.

În temeiul celor expuse, Comisia de licitație,

Decide:

1. Se stabilește prețul inițial de vânzare-cumpărare al bunului în sumă de 143231 lei.

2. Se propune SRL “Braus Com” vânzarea-cumpărarea cu prețul majorat de 170000 lei.

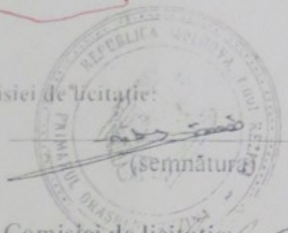
În urma negocierilor prețului, SRL “Braus Com”, a acceptat vânzarea-cumpărarea bunului la prețul de 170000 lei. Astfel SRL “Braus Com” a devenit adjudecător al lotului nr.22.

3. Cumpărătorul se obligă:

- 2) să semneze contractul de vânzare-cumpărare a bunului, perfectat de vânzător, conform legislației, condițiilor de licitație și prezentului proces-verbal;
- 3) să achite, taxa de stat pentru autentificarea notarială a contractului de vânzare-cumpărare;
- 4) să înregistreze dreptul de proprietate apărut în baza contractului de vânzare-cumpărare la oficiul cadastral teritorial;
- 5) să asigure înregistrarea bunului, privatizat la licitație, conform legislației în vigoare.
- 6) să amenajeze terenul de joacă pentru copii pe suprafața de 0.0720 ha a terenului proprietate publică a or. Rezina adiacent celui cumpărat.
- 7) să execute lucrările de construcție a magazinului și de amenajare a terenului de joacă pentru copii în termen maxim de 15 luni.

Președintele Comisiei de licitație:

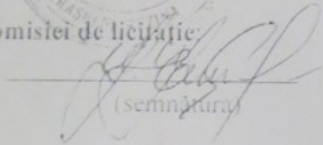
Cebotar Mihail



(semnătura)

Vicepreședintele Comisiei de licitație:

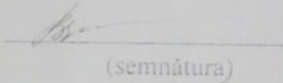
Gîncu Gheorghe



(semnătura)

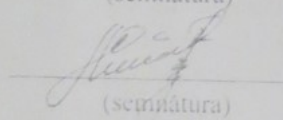
Secretarii comisiei:

Cristina Brașovan



(semnătura)

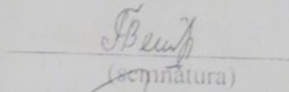
Furdui Adrian



(semnătura)

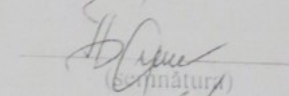
Membrii Comisiei:

Cernega Vera



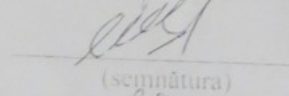
(semnătura)

Bulgac Alexandru



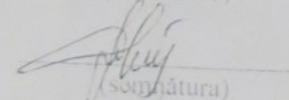
(semnătura)

Muntean Marcel



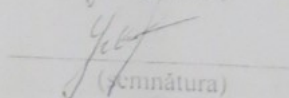
(semnătura)

Tatarov Simion



(semnătura)

Turcan Lilia



(semnătura)

Urechi Iurie

(semnătura)

Cumpărătorul:

SRI "Braus Com"

(semnătura)