

AGENȚIA RELAȚII FUNCiare ȘI CADASTRU ÎNȚREPRINDEREA DE STAT "CADASTRU"

Registrul bunurilor imobile **8701209038**

Capitolul

A,B (Verificat , 11.05.2008)

Deschis

23.07.2002

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0 Bunul imobil **Teren**
 Numărul cadastral **8701209.038**
 Adresa **r-nul Taraclia, or. Taraclia str. V.Cebanov, 2/a**
 Modul de folosință **Pentru construcții**
 Suprafața **0.1197 ha**
 Tipul hotarelor **generale**

1.1 Bunul imobil **Construcție**
 Numărul cadastral **8701209.038.01**
 Adresa **r-nul Taraclia, or. Taraclia str. V.Cebanov, 2/a**
 Modul de folosință **Construcție**
 Suprafața **618.3 m.p.**
 Însemnări **Sînt înscrieri la nivel de încăperi izolate.**

1.2 *Bunul imobil Construcție* *Stins*
 Numărul cadastral *8701209.038.02*
 Adresa *r-nul Taraclia, or. Taraclia str. V.Cebanov, 2/a*
 Modul de folosință *Clădire de producere*
 Suprafața *164.4 m.p.*
 Data radierii înscrierii *05.06.2009*
 Motivul radierii *Formare bunului(divizare)*
 Temeiul juridic al radierii *Decizia nr. --- din 01.06.2009 (8701/09/4594)*

1.3 *Bunul imobil Construcție* *Stins*
 Numărul cadastral *8701209.038.03*
 Adresa *r-nul Taraclia, or. Taraclia str. V.Cebanov, 2/a*
 Modul de folosință *Clădire de producere*
 Suprafața *1089.5 m.p.*
 Data radierii înscrierii *02.06.2009*
 Motivul radierii *Formare bunului(divizare)*
 Temeiul juridic al radierii *Decizia nr. --- din 18.05.2009 (8701/4627)*

1.4 *Bunul imobil Construcție* *Stins*
 Numărul cadastral *8701209.038.04*
 Adresa *r-nul Taraclia, or. Taraclia str. V.Cebanov, 2/a*
 Modul de folosință *Construcție*
 Suprafața *339.2 m.p.*
 Însemnări *Sînt înscrieri la nivel de încăperi izolate.*
 Data radierii înscrierii *24.09.2009*
 Motivul radierii *Formare bunului(divizare)*
 Temeiul juridic al radierii *Decizia nr. --- din 02.06.2009 (8701/09/4633)*

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.1

Bunul imobil 8701209.038

Stins

Cota parte 1.0

Proprietarul PRIMĂRIA ORAȘULUI TARACLIA, (27.12.2001), Codul Personal 1007601006069

Domiciliul / Sediul TARACLIA, or. Taraclia, Lenin nr. 138

Temeiul înscrierii Alt act Decizie cu privire la formarea bunului imobil nr. --- din 14.04.2009 (8701/09/5947)

Alt act Planul geometric nr. ---- din 28.05.2009 (8701/09/5947)

Extras nr. 5/28/2 din 19.06.2009 (8701/09/5947)

Legea nr. 91-XVI din 25.05.2007 (8701/09/5947)

Data înregistrării 10.07.2009

2.2

Bunul imobil 8701209.038.04

Stins

Cota parte 1.0

Proprietarul "РОДИНА-НОВА" СООП., (26.10.2000), Codul Personal 1002610000402

Domiciliul / Sediul r-nul Taraclia, or. Taraclia, str. Lenina , 138

Temeiul înscrierii Act privind cesionarea dadoriilor curente nr. f/n din 23.11.2000 (2626/06)

Decizia nr. 3 din 12.11.2000 (2626/06)

Data înregistrării 28.03.2006

2.3

Bunul imobil 8701209.038.01

Stins

Cota parte 1.0

Proprietarul "РОДИНА-НОВА" СООП., (26.10.2000), Codul Personal 1002610000402

Domiciliul / Sediul r-nul Taraclia, or. Taraclia, str. Lenina , 138

Temeiul înscrierii Act privind cesionarea datoriilor curente nr. f/n din 23.11.2000 (2627/06)

Decizia nr. 4 din 12.11.2000 (2627/06)

Data înregistrării 28.03.2006

2.4

Bunul imobil 8701209.038.03

Stins

Cota parte 1.0

Proprietarul "РОДИНА-НОВА" СООП., (26.10.2000), Codul Personal 1002610000402

Domiciliul / Sediul r-nul Taraclia, or. Taraclia, str. Lenina , 138

Temeiul înscrierii Act privind cesionarea datoriilor curente nr. - din 23.11.2000 (8701/07/5005)

Decizia nr. 5 din 12.11.2000 (8701/07/5005)

Data înregistrării 15.05.2007

2.5

Bunul imobil 8701209.038.01

Stins

Cota parte 1.0

Proprietarul S.R.L. "Crist-Valg", (29.10.1999), Codul Personal 1002605000761

Domiciliul / Sediul r-nul Hîncești, sat. Logănești,

Temeiul înscrierii Contract de vânzare/cumpărare nr. 2513 din 28.09.2007 (8701/07/14610)

Data înregistrării 28.09.2007

Data radierii dreptului 18.09.2009

Motivul radierii Formare bunului(comasare)

Temeiul juridic al radierii Decizia nr. 12/7 din 03.12.2007 (8701/07/15587)

2.6

Bunul imobil 8701209.038.02

Stins

Cota parte 1.0

Proprietarul "РОДИНА-НОВА" СООП., (26.10.2000), Codul Personal 1002610000402

Domiciliul / Sediul r-nul Taraclia, or. Taraclia, str. Lenina , 138

Temeiul înscrierii Act de cesionare a datoriilor nr. - din 23.11.2000 (8701/07/15587)

Dispoziția președintelui de privatizare nr. 5 din 12.11.2000 (8701/07/15587)

Data înregistrării 03.12.2007

2.7

Bunul imobil 8701209.038

Stins

Cota parte 35,74 %

Proprietarul Constantinov Gheorghi Nicolae, (08.05.1967), Codul Personal xxxxxxxxxxxxxxxx

Domiciliul / Sediul r-nul Taraclia, or. Taraclia, str. Lesnaia , xx

Temeiul înscrierii Contract de vânzare/cumpărare nr. 1194 din 17.02.2010 (8701/10/1486)

Data înregistrării 25.02.2010

2.8	<p>Bunul imobil 8701209.038.02</p> <p>Cota parte 1.0</p> <p>Proprietarul S.R.L. "Goscana", (15.03.1995), Codul Personal 1004603004471</p> <p>Domiciliul / Sediul r-nul Taraclia, or. Taraclia, str. Gogolia , 84</p> <p>Temeiul înscrierii Contract de vânzare/cumpărare nr. 9010 din 20.12.2007 (8701/07/15912)</p> <p>Data înregistrării 21.12.2007</p> <p>Data radierii dreptului 05.06.2009</p> <p>Motivul radierii Formare bunului(divizare)</p> <p>Temeiul juridic al radierii Decizia nr. -- din 01.06.2009 (8701/09/4594)</p>	Stins
2.9	<p>Bunul imobil 8701209.038.04</p> <p>Cota parte 1.0</p> <p>Proprietarul S.R.L. "Crist-Valg", (29.10.1999), Codul Personal 1002605000761</p> <p>Domiciliul / Sediul r-nul Hîncești, sat. Logănești,</p> <p>Temeiul înscrierii Contract de vânzare/cumpărare nr. 2513 din 28.09.2007 (8701/07/14610)</p> <p>Data înregistrării 28.09.2007</p>	Stins
2.10	<p>Bunul imobil 8701209.038.04</p> <p>Cota parte 1.0</p> <p>Proprietarul S.R.L. "Svetalagro", (22.05.2006), Codul Personal 1006603002231</p> <p>Domiciliul / Sediul r-nul Taraclia, or. Taraclia, str. Șolohova , 30</p> <p>Temeiul înscrierii Contract de vânzare/cumpărare nr. 201 din 05.02.2008 (8701/08/1174)</p> <p>Data înregistrării 07.02.2008</p> <p>Data radierii dreptului 24.09.2009</p> <p>Motivul radierii Formare bunului(divizare)</p> <p>Temeiul juridic al radierii Decizia nr. --- din 02.06.2009 (8701/09/4633)</p>	Stins
2.11	<p>Bunul imobil 8701209.038.03</p> <p>Cota parte 1.0</p> <p>Proprietarul S.R.L. "Crist-Valg", (29.10.1999), Codul Personal 1002605000761</p> <p>Domiciliul / Sediul r-nul Hîncești, sat. Logănești,</p> <p>Temeiul înscrierii Contract de vânzare/cumpărare nr. 195 din 13.01.2009 (8701/09/28)</p> <p>Data înregistrării 14.01.2009</p>	Stins
2.12	<p>Bunul imobil 8701209.038.03</p> <p>Cota parte 1.0</p> <p>Proprietarul Î.M. "Milk-Conțoni" S.R.L., (01.03.2006), Codul Personal 1006603000961</p> <p>Domiciliul / Sediul r-nul Taraclia, or. Taraclia, str. Voczalinaia , 65</p> <p>Temeiul înscrierii Contract de vânzare/cumpărare nr. 543 din 21.01.2009 (8701/09/295)</p> <p>Data înregistrării 21.01.2009</p> <p>Data radierii dreptului 02.06.2009</p> <p>Motivul radierii Formare bunului(divizare)</p> <p>Temeiul juridic al radierii Decizia nr. --- din 18.05.2009 (8701/09/4627)</p>	Stins
2.13	<p>Bunul imobil 8701209.038</p> <p>Cota parte 35,74 %</p> <p>Proprietarul Avtutov Anatoli Gheorghe, (11.08.1969), Codul Personal xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx</p> <p>Domiciliul / Sediul r-nul Taraclia, or. Taraclia, str. Gagarina , xx</p> <p>Proprietarul Avtutova Nina Piotr, (08.06.1970), Codul Personal xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx</p> <p>Domiciliul / Sediul r-nul Taraclia, or. Taraclia, str. Ștefan cel Mare , xx</p> <p>Temeiul înscrierii Contract de vânzare/cumpărare nr. 1194 din 17.02.2010 (8701/10/1529)</p> <p>Data înregistrării 25.02.2010</p>	Stins

2.14

*Bunul imobil 8701209.038**Stins**Cota parte 28,52 %**Proprietarul S.R.L. "Ghesana", (19.02.1997), Codul Personal 1003610002045**Domiciliul / Sediul r-nul Taraclia, or. Taraclia, str. Mira , 10, ap. 40**Temeiul înscrierii Contract de vânzare/cumpărare nr. 1194 din 17.02.2010 (8701/10/1531)**Data înregistrării 26.02.2010*

2.15

Bunul imobil 8701209.038**Cota parte 28,52 %****Proprietarul Societatea cu Răspundere Limitată SERVIS-LIBERA, (23.12.1992), Codul Personal 1003610001842****Domiciliul / Sediul TARACLIA, or. Taraclia, V.Cebanov nr. 2a****Temeiul înscrierii Contract de vânzare/cumpărare nr. 10469 din 12.11.2013 (8701/13/20638)****Data înregistrării 12.11.2013**

2.16

Bunul imobil 8701209.038**Cota parte 71,48 %****Proprietarul MOLDOVAN STEPAN VASILI, (17.08.1961), Codul Personal xxxxxxxxxxxxxxxxx****Domiciliul / Sediul TARACLIA, MIRA nr. xx ap. xx****Proprietarul MOLDOVAN SVETLANA MIHAIL, (17.04.1965), Codul Personal xxxxxxxxxxxxxxxxx****Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU, NICOLAE MILESCU-SPĂȚARUL nr. xx ap. xx****Temeiul înscrierii Contract de vânzare/cumpărare nr. 4904 din 07.04.2016 (8701/16/3957)****Data înregistrării 11.04.2016****Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale****Partea I. Alte drepturi reale.**

3.1.1

*Tipul grevării Ipotecă**Stins**Obiectul grevării Bunul imobil :**8701209.038.04**indicat în subcapitol II la nr. 2.2:**Temeiul înscrierii Contract de gaj Nr. 667 din 28.04.2006 (3464/06)**Termenul / Condiția 28.04.2006 - 27.10.2007**Suma 370000 Lei**Titularul grevării / Solicitantul Banca Comercială ENERGBANK S.A.**Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU CENTRU, mun. Chișinău, Tighina nr. 23 bl. 3**Însemnări**Data înregistrării 03.05.2006*

3.1.2

*Tipul grevării Ipotecă**Stins**Obiectul grevării Bunul imobil :**8701209.038.01**indicat în subcapitol II la nr. 2.3:**Temeiul înscrierii Contract de gaj Nr. 667 din 28.04.2006 (3464/06)**Termenul / Condiția 28.04.2006 - 27.10.2007**Suma 370000 Lei**Titularul grevării / Solicitantul Banca Comercială ENERGBANK S.A.**Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU CENTRU, mun. Chișinău, Tighina nr. 23 bl. 3**Însemnări**Data înregistrării 03.05.2006*

3.1.3

*Tipul grevării Ipotecă**Stins**Obiectul grevării Bunul imobil :**8701209.038.04**indicat în subcapitol II la nr. 2.10:**Temeiul înscrierii Contract de gaj Nr. 1261 din 08.05.2008 (8701/08/4564)**Termenul / Condiția 07.05.2008 -**Suma 23730 EURO**Titularul grevării / Solicitantul BANCA COMERCIALĂ VICTORIABANK S.A.**Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU BUIUCANI, mun. Chișinău, 31 August 1989 nr. 141*

Însemnări +122000MDL

Data înregistrării 08.05.2008

3.1.5 **Stins**

Tipul grevării *Ipotecă*

Obiectul grevării *Bunul imobil :*
8701209.038
indicat în subcapitol II la nr. 2.14:

Temeiul înscrierii *Acord adițional Nr. 1989 din 28.06.2011 (8701/12/8265)*

Termenul / Condiția 26.06.2011 -
Suma 100000 USD

Titularul grevării / Solicitantul *BANCA COMERCIALĂ VICTORIABANK S.A.*

Domiciliul / Sediul *CHIȘINĂU BUIUCANI, mun. Chișinău, 31 August 1989 nr: 141*

Însemnări *cu scadența la data 21.06.2013*

Data înregistrării 30.06.2011

3.1.6 **Stins**

Tipul grevării *Posesiune*

Obiectul grevării *Bunul imobil :*
8701209.038
indicat în subcapitol II la nr. 2.14:

Temeiul înscrierii *Acord privind executarea benevolă a dreptului de ipotecă Nr. 4168 din 09.10.2012 (8701/12/12894)*

Termenul / Condiția -
Suma

Titularul grevării / Solicitantul *BANCA COMERCIALĂ VICTORIABANK S.A.*

Domiciliul / Sediul *CHIȘINĂU BUIUCANI, mun. Chișinău, 31 August 1989 nr: 141*

Însemnări

Data înregistrării 06.11.2012

Partea II. Notări.

3.2.4 **Stins**

Tipul grevării *Restricții*

Obiectul grevării *Bunul imobil :*
8701209.038.03
indicat în subcapitol II la nr. 2.12:

Temeiul înscrierii *Contract de vânzare/cumpărare Nr. 543 din 21.01.2009 (8701/09/295)*

Termenul / Condiția 21.01.2009 - 19.02.2009
Suma

Titularul grevării / Solicitantul *S.R.L. "Crist-Valg"*

Domiciliul / Sediul *r-nul Hincești, sat. Logănești,*

Însemnări

Data înregistrării 21.01.2009

3.2.7 **Stins**

Tipul grevării *Achitarea în rate*

Obiectul grevării *Bunul imobil :*
8701209.038
indicat în subcapitol II la nr. 2.15:

Temeiul înscrierii *Contract de vânzare/cumpărare Nr. 10469 din 12.11.2013 (8701/13/20638)*

Termenul / Condiția -
Suma

Titularul grevării / Solicitantul *BANCA COMERCIALĂ VICTORIABANK S.A.*

Domiciliul / Sediul *mun. Chișinău, 31 August 1989 nr: 141*

Însemnări *suma - 30000 lei cu scadența - 20.11.2013*

Data înregistrării 12.11.2013

Interdicții.

1 **Stins**

Obiectul *Bunul imobil :*
8701209.038.04
indicat în subcapitol II sub nr. 2.2

Data înregistrării 05.07.2007

Tipul *Sechestrul, încheierea executorului judecătoresc*

*Însemnări**Numărul actului aplicării 1659**Data actului 24.05.2007**Data radierii înscrierii 28.09.2007**Tipul Sechestrul, încheierea executorului judecătoresc**Însemnări**Numărul actului anulării 2538**Data anulării 27.09.2007*

2

*Obiectul Bunul imobil :**8701209.038.01**indicat în subcapitol II sub nr. 2.3**Data înregistrării 05.07.2007**Tipul Sechestrul, încheierea executorului judecătoresc**Însemnări**Numărul actului aplicării 1659**Data actului 24.05.2007**Data radierii înscrierii 28.09.2007**Tipul Sechestrul, încheierea executorului judecătoresc**Însemnări**Numărul actului anulării 2538**Data anulării 27.09.2007***Stins**

3

*Obiectul Bunul imobil :**8701209.038.03**indicat în subcapitol II sub nr. 2.4**Data înregistrării 05.07.2007**Tipul Sechestrul, încheierea executorului judecătoresc**Însemnări**Numărul actului aplicării 1659**Data actului 24.05.2007**Data radierii înscrierii 28.09.2007**Tipul Sechestrul, încheierea executorului judecătoresc**Însemnări**Numărul actului anulării 2538**Data anulării 27.09.2007***Stins**

4

*Obiectul Bunul imobil :**8701209.038**indicat în subcapitol II sub nr. 2.14**Data înregistrării 28.09.2012**Tipul Preavizul de exercitare a dreptului de gaj**Însemnări**Numărul actului aplicării 1925-B-12**Data actului 13.09.2012**Data radierii înscrierii 21.11.2013**Tipul**Însemnări Legea insolvenței nr. 149 din 12.11.2013**Numărul actului anulării 8701/13/20638**Data anulării 12.11.2013***Stins**

5

*Obiectul Bunul imobil :**8701209.038**indicat în subcapitol II sub nr. 2.14**Data înregistrării 30.11.2012**Tipul Sechestrul, încheierea instanței de judecată**Însemnări nr. 39/2012 din 30.10.2012**Numărul actului aplicării 8701/12/13828**Data actului 21.11.2012***Stins**

Data radierii înscrierii 09.10.2013
Tipul Interdicție, încheierea instanței de judecată
Însemnări 39/2012 din 26.09.2013 Curtea de Apel Cahul
Numărul actului anulării 8701/13/17947
Data anulării 30.09.2013

6

*Obiectul Bunul imobil :**8701209.038**indicat în subcapitol II sub nr. 2.14**Data înregistrării 25.02.2013**Tipul Interdicție, hotărîrea instanței de judecată**Însemnări în procesul de insolvabilitate**Numărul actului aplicării 39/2012**Data actului 26.11.2012**Data radierii înscrierii 09.10.2013**Tipul Interdicție, încheierea instanței de judecată**Însemnări 39/2012 din 26.09.2013 Curtea de Apel Cahul**Numărul actului anulării 8701/13/17947**Data anulării 30.09.2013**Stins*

* **Baza de date este actualizată la data de 19.11.2017, orele 21:10:00**

INTREPRINDEREA DE STAT "CADASTRU"