

# AGENȚIA RELAȚII FUNCiare ȘI CADASTRU ÎNȚREPRINDEREA DE STAT "CADASTRU"

**Registrul bunurilor imobile 0100505103***Capitolul***A,B (Verificat , 15.04.2009)***Deschis***03.01.2003****Subcapitolul I. Bunul imobil**

1.0 Bunul imobil **Teren**  
Numărul cadastral **0100505.103**  
Adresa **mun. Chișinău, sect. Buiucani str. Feroviarilor, 1/3**  
Locul amplasării **Zona industrială Vatra**  
Modul de folosință **Pentru construcții**  
Suprafața **4.3211 ha**  
Tipul hotarelor **generale**

---

1.1 Bunul imobil **Construcție**  
Numărul cadastral **0100505.103.01**  
Adresa **mun. Chișinău, sect. Buiucani str. Feroviarilor, 1/3**  
Modul de folosință **Clădire de producere**  
Suprafața **3697.1 m.p.**

---

1.2 Bunul imobil **Construcție**  
Numărul cadastral **0100505.103.02**  
Adresa **mun. Chișinău, sect. Buiucani str. Feroviarilor, 1/3**  
Modul de folosință **Clădire de producere**  
Suprafața **26.0 m.p.**

---

1.3 Bunul imobil **Construcție**  
Numărul cadastral **0100505.103.03**  
Adresa **mun. Chișinău, sect. Buiucani str. Feroviarilor, 1/3**  
Modul de folosință **Clădire de producere**  
Suprafața **532.0 m.p.**

---

1.4 Bunul imobil **Construcție**  
Numărul cadastral **0100505.103.04**  
Adresa **mun. Chișinău, sect. Buiucani str. Feroviarilor, 1/3**  
Modul de folosință **Garaj**  
Suprafața **521.5 m.p.**

---

1.5 Bunul imobil **Construcție**  
Numărul cadastral **0100505.103.05**  
Adresa **mun. Chișinău, sect. Buiucani str. Feroviarilor, 1/3**  
Modul de folosință **Clădire de producere**  
Suprafața **485.0 m.p.**

---

1.6 *Bunul imobil Construcție*

*Stins*

*Numărul cadastral 0100505.103.06*

*Adresa mun. Chișinău, sect. Buiucani str. Feroviarilor, 1/3*

*Modul de folosință Depozit*

*Suprafața 78.4 m.p.*

*Data radierii înscrierii 25.11.2008*

*Motivul radierii Demolare bunului*

*Temeiul juridic al radierii Act de inspectare nr. 0100/08/14530 din 26.09.2008 (0100/08/90333)*

---

1.7 Bunul imobil **Construcție**  
Numărul cadastral **0100505.103.07**  
Adresa **mun. Chișinău, sect. Buiucani str. Feroviarilor, 1/3**  
Modul de folosință **Clădire de producere**  
Suprafața **158.3 m.p.**

---

1.8 Bunul imobil **Construcție**  
Numărul cadastral **0100505.103.08**  
Adresa **mun. Chișinău, sect. Buiucani str. Feroviarilor, 1/3**  
Modul de folosință **Clădire de producere**  
Suprafața **106.3 m.p.**

---

1.9 Bunul imobil **Construcție**  
Numărul cadastral **0100505.103.09**  
Adresa **mun. Chișinău, sect. Buiucani str. Feroviarilor, 1/3**  
Modul de folosință **Clădire administrativă**  
Suprafața **493.9 m.p.**

---

1.10 Bunul imobil **Construcție**  
Numărul cadastral **0100505.103.10**  
Adresa **mun. Chișinău, sect. Buiucani str. Feroviarilor, 1/3**  
Modul de folosință **Depozit**  
Suprafața **199.4 m.p.**

---

1.11 Bunul imobil **Construcție**  
Numărul cadastral **0100505.103.11**  
Adresa **mun. Chișinău, sect. Buiucani str. Feroviarilor, 1/3**  
Modul de folosință **Depozit**  
Suprafața **43.2 m.p.**

---

1.12 *Bunul imobil Construcție* *Stins*  
*Numărul cadastral 0100505.103.12*  
*Adresa mun. Chișinău, sect. Buiucani str. Feroviarilor, 1/3*  
*Modul de folosință Clădire de producere*  
*Suprafața 21.0 m.p.*  
*Data radierii înscrierii 25.11.2008*  
*Motivul radierii Demolare bunului*  
*Temeiul juridic al radierii Act de inspectare nr. 0100/08/14530 din 26.09.2008 (0100/08/90333)*

---

1.13 Bunul imobil **Construcție**  
Numărul cadastral **0100505.103.13**  
Adresa **mun. Chișinău, sect. Buiucani str. Feroviarilor, 1/3**

Modul de folosință **Clădire de producere**  
Suprafața **68.3 m.p.**

---

1.14 Bunul imobil **Construcție**  
Numărul cadastral **0100505.103.14**  
Adresa **mun. Chișinău, sect. Buiucani str. Feroviarilor, 1/3**  
Modul de folosință **Clădire administrativă**  
Suprafața **83.4 m.p.**

---

1.15 Bunul imobil **Construcție**  
Numărul cadastral **0100505.103.15**  
Adresa **mun. Chișinău, sect. Buiucani str. Feroviarilor, 1/3**  
Modul de folosință **Construcție**  
Suprafața **14.8 m.p.**

---

1.16 Bunul imobil **Construcție**  
Numărul cadastral **0100505.103.16**  
Adresa **mun. Chișinău, sect. Buiucani str. Feroviarilor, 1/3**  
Modul de folosință **Construcție**  
Suprafața **30.7 m.p.**

---

1.17 Bunul imobil **Construcție**  
Numărul cadastral **0100505.103.17**  
Adresa **mun. Chișinău, sect. Buiucani str. Feroviarilor, 1/3**  
Modul de folosință **Construcție**  
Suprafața **10.4 m.p.**

---

## Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.1 *Bunul imobil 0100505.103* *Stins*  
*Cota parte 1.0*  
*Proprietarul Republica Moldova,*  
*Domiciliul / Sediul*  
*Temeiul înscrierii Legea Cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25.02.1998*  
*Data înregistrării 05.11.2002*

---

2.2 Bunul imobil **0100505.103**  
Cota parte **1.0**  
Proprietarul **municipiul Chișinău,**  
Domiciliul / Sediul  
Temeiul înscrierii **Alt act Codul funciar nr. 828 din 25.12.1991**  
Data înregistrării **28.01.2004**

---

2.3 Bunul imobil **0100505.103.01**  
Cota parte **1.0**  
Proprietarul **SOCIETATEA PE ACȚIUNI METALFEROS, (05.07.1995), Codul Personal 1002600025822**  
Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU BUIUCANI, mun. Chișinău, Feroviarilor nr. 1 bl. 3**  
Temeiul înscrierii **Act de evaluare a patrimoniului nr. 0 din 01.04.1995 (7239-N-2/02)**  
**Alt act Declarație cu privire la constituirea "Metalferos" S.A nr. 0 din 13.06.1995 (7239-N-1/02)**  
**Alt act Confirmarea Agenției Teritoriale Chișinău nr. 03/879 din 07.11.2002 (7239-N-3/02)**  
**Proces verbal de recepție finală nr. 161 din 03.03.2009 (0100/09/23239)**  
Data înregistrării **05.11.2002**

---

---

2.4 Bunul imobil **0100505.103.02**  
Cota parte **1.0**  
Proprietarul **SOCIETATEA PE ACȚIUNI METALFEROS, (05.07.1995), Codul Personal 1002600025822**  
Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU BUIUCANI, mun. Chișinău, Feroviarilor nr. 1 bl. 3**  
Temeiul înscrierii **Act de evaluare a patrimoniului nr. 0 din 01.04.1995 (7244-N-2/02)**  
**Alt act Declarație cu privire la constituirea "Metalferos" S.A nr. 0 din 13.06.1995 (7244-N-1/02)**  
**Alt act Confirmarea Agenției Teritoriale Chișinău nr. 03/879 din 07.11.2002 (7244-N-3/02)**  
Data înregistrării **05.11.2002**

---

2.5 Bunul imobil **0100505.103.03**  
Cota parte **1.0**  
Proprietarul **SOCIETATEA PE ACȚIUNI METALFEROS, (05.07.1995), Codul Personal 1002600025822**  
Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU BUIUCANI, mun. Chișinău, Feroviarilor nr. 1 bl. 3**  
Temeiul înscrierii **Act de evaluare a patrimoniului nr. 0 din 01.04.1995 (7245-N-2/02)**  
**Alt act Declarație cu privire la constituirea "Metalferos" S.A nr. 0 din 13.06.1995 (7245-N-1/02)**  
**Alt act Confirmarea Agenției Teritoriale Chișinău nr. 03/879 din 07.11.2002 (7245-N-3/02)**  
Data înregistrării **05.11.2002**

---

2.6 Bunul imobil **0100505.103.04**  
Cota parte **1.0**  
Proprietarul **SOCIETATEA PE ACȚIUNI METALFEROS, (05.07.1995), Codul Personal 1002600025822**  
Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU BUIUCANI, mun. Chișinău, Feroviarilor nr. 1 bl. 3**  
Temeiul înscrierii **Act de evaluare nr. 0 din 01.04.1995 (7246n/02-2)**  
**Alt act Declarație cu privire la constituirea SA nr. 0 din 13.06.1995 (7246n/02-1)**  
**Alt act Confirmare Agenției Teritoriale nr. 03/879 din 07.11.2002 (7246n/02-3)**  
**Proces verbal de recepție finală nr. 161 din 03.03.2009 (0100/09/23239)**  
Data înregistrării **05.11.2002**

---

2.7 Bunul imobil **0100505.103.05**  
Cota parte **1.0**  
Proprietarul **SOCIETATEA PE ACȚIUNI METALFEROS, (05.07.1995), Codul Personal 1002600025822**  
Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU BUIUCANI, mun. Chișinău, Feroviarilor nr. 1 bl. 3**  
Temeiul înscrierii **Act de evaluare nr. 0 din 01.04.1995 (7247n/02-2)**  
**Alt act Declarație cu privire la constituirea SA nr. 0 din 13.06.1995 (7247n/02-1)**  
**Alt act Confirmarea Agenției Teritoriale nr. 03/879 din 07.11.2002 (7247n/02-3)**  
Data înregistrării **05.11.2002**

---

2.8 *Bunul imobil 0100505.103.06* *Stîns*  
*Cota parte 1.0*  
*Proprietarul SOCIETATEA PE ACȚIUNI METALFEROS, (05.07.1995), Codul Personal 1002600025822*  
*Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU BUIUCANI, mun. Chișinău, Feroviarilor nr. 1 bl. 3*  
*Temeiul înscrierii Act de evaluare nr. 0 din 01.04.1995 (7248n/02-2)*  
*Alt act Declarație cu privire la constituirea SA nr. 0 din 13.06.1995 (7248n/02-1)*  
*Alt act Confirmarea Agenției Teritoriale nr. 03/879 din 07.11.2002 (7248n/02-3)*  
*Data înregistrării 05.11.2002*  
*Data radierii dreptului 25.11.2008*  
*Motivul radierii Demolare bunului*  
*Temeiul juridic al radierii Act de inspectare nr. 0100/08/14530 din 26.09.2008 (0100/08/90333)*

---

2.9 Bunul imobil **0100505.103.07**  
Cota parte **1.0**  
Proprietarul **SOCIETATEA PE ACȚIUNI METALFEROS, (05.07.1995), Codul Personal 1002600025822**

Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU BUIUCANI, mun. Chișinău, Feroviarilor nr. 1 bl. 3**  
 Temeiul înscrierii **Act de evaluare nr. 0 din 01.04.1995 (7249n/02-2)**  
**Alt act Declarație cu privire la constituirea SA nr. 0 din 13.06.1995 (7249n/02-1)**  
**Alt act Confirmarea Agenției Teritoriale Chișinău nr. 03/879 din 07.11.2002 (7249n/02-3)**  
 Data înregistrării **05.11.2002**

2.10 Bunul imobil **0100505.103.10**  
**0100505.103.08**  
 Cota parte **1.0**  
 Proprietarul **SOCIETATEA PE ACȚIUNI METALFEROS, (05.07.1995), Codul Personal 1002600025822**  
 Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU BUIUCANI, mun. Chișinău, Feroviarilor nr. 1 bl. 3**  
 Temeiul înscrierii **Act de evaluare a patrimoniului nr. 0 din 01.04.1995 (7250n)**  
**Act de evaluare a patrimoniului nr. 0 din 01.04.1995 (7252n)**  
**Alt act Declarația cu privire la constituirea SA nr. 0 din 13.06.1995 (7250n)**  
**Alt act Declarația cu privire la constituirea SA nr. 0 din 13.06.1995 (7252n)**  
**Alt act Confirmarea Agenției teritoriale Chișinău nr. 03 / 879 din 07.11.2002 (7250n)**  
**Alt act Confirmarea Agenției teritoriale Chișinău nr. 03 / 879 din 07.11.2002 (7252n)**  
 Data înregistrării **05.11.2002**

2.12 Bunul imobil **0100505.103.09**  
 Cota parte **1.0**  
 Proprietarul **SOCIETATEA PE ACȚIUNI METALFEROS, (05.07.1995), Codul Personal 1002600025822**  
 Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU BUIUCANI, mun. Chișinău, Feroviarilor nr. 1 bl. 3**  
 Temeiul înscrierii **Act de evaluare a patrimoniului nr. 0 din 01.04.1995 (7251n)**  
**Alt act Declarația cu privire la constituirea SA nr. 0 din 13.06.1995 (7251n)**  
**Alt act Confirmarea Agenției teritoriale Chișinău nr. 03 / 879 din 07.11.2002 (7251n)**  
 Data înregistrării **05.11.2002**

2.13 Bunul imobil **0100505.103.11**  
 Cota parte **1.0**  
 Proprietarul **SOCIETATEA PE ACȚIUNI METALFEROS, (05.07.1995), Codul Personal 1002600025822**  
 Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU BUIUCANI, mun. Chișinău, Feroviarilor nr. 1 bl. 3**  
 Temeiul înscrierii **Act de evaluare a patrimoniului nr. 0 din 01.04.1996 (7253n)**  
**Alt act Declarația cu privire la constituirea SA nr. 0 din 13.06.1995 (7253n)**  
**Alt act Confirmarea Agenției teritoriale Chișinău nr. 03 / 879 din 07.11.2002 (7253n)**  
**Proces verbal de recepție finală nr. 161 din 03.03.2009 (0100/09/23239)**  
 Data înregistrării **05.11.2002**

2.14 *Bunul imobil 0100505.103.12* *Stins*  
*Cota parte 1.0*  
*Proprietarul SOCIETATEA PE ACȚIUNI METALFEROS, (05.07.1995), Codul Personal 1002600025822*  
*Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU BUIUCANI, mun. Chișinău, Feroviarilor nr. 1 bl. 3*  
*Temeiul înscrierii Act de evaluare nr. 0 din 01.04.1995 (7254N/02-2)*  
*Alt act Declarație cu privire la constituirea SA*  
*nr. 0 din 13.06.1995 (7254N/02-1)*  
*Alt act Confirmarea Agenției Teritoriale Chișinău nr. 03/879 din 07.11.2002 (7254N/02-3)*  
*Data înregistrării 05.11.2002*  
*Data radierii dreptului 25.11.2008*  
*Motivul radierii Demolare bunului*  
*Temeiul juridic al radierii Act de inspectare nr. 0100/08/14530 din 26.09.2008 (0100/08/90333)*

2.15 Bunul imobil **0100505.103.13**  
 Cota parte **1.0**  
 Proprietarul **SOCIETATEA PE ACȚIUNI METALFEROS, (05.07.1995), Codul Personal 1002600025822**  
 Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU BUIUCANI, mun. Chișinău, Feroviarilor nr. 1 bl. 3**

Temeiul înscrierii **Act de evaluare nr. 0 din 01.04.1995 (7255N/02-2)**  
**Alt act Declarație cu privire la constituirea SA**  
**nr. 0 din 13.06.1995 (7255N/02-1)**  
**Alt act Confirmarea Agenției Teritoriale Chișinău nr. 03/879 din 07.11.2002 (7255N/02-3)**  
 Data înregistrării **05.11.2002**

2.16 Bunul imobil **0100505.103.14**  
 Cota parte **1.0**  
 Proprietarul **SOCIETATEA PE ACȚIUNI METALFEROS, (05.07.1995), Codul Personal 1002600025822**  
 Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU BUIUCANI, mun. Chișinău, Feroviarilor nr. 1 bl. 3**  
 Temeiul înscrierii **Act de evaluare nr. 0 din 01.04.1995 (7256N/02-2)**  
**Alt act Declarație cu privire la constituirea SA**  
**nr. 0 din 13.06.1995 (7256N/02-1)**  
**Alt act Confirmarea Agenției Teritoriale Chișinău nr. 03/879 din 07.11.2002 (7256N/02-3)**  
**Proces verbal de recepție finală nr. 161 din 03.03.2009 (0100/09/23239)**  
 Data înregistrării **05.11.2002**

2.17 Bunul imobil **0100505.103.15**  
**0100505.103.17**  
**0100505.103.16**  
 Cota parte **1.0**  
 Proprietarul **SOCIETATEA PE ACȚIUNI METALFEROS, (05.07.1995), Codul Personal 1002600025822**  
 Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU BUIUCANI, mun. Chișinău, Feroviarilor nr. 1 bl. 3**  
 Temeiul înscrierii **Proces verbal de recepție finală nr. 161 din 03.03.2009 (0100/09/23239)**  
 Data înregistrării **07.04.2009**

### Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale

#### Partea I. Alte drepturi reale.

Nu sunt înscrieri

#### Partea II. Notări.

3.2.1 *Tipul grevării* **Arendă** *Stins*  
*Obiectul grevării* **Bunul imobil :**  
**0100505.103**  
*indicat în subcapitol II la nr. 2.2:*  
*Temeiul înscrierii* **Contract de arendă funciară Nr. 3951/2004 din 03.01.2004 (685n/04-1)**  
*Termenul / Condiția* **03.01.2004 - 03.01.2009**  
*Suma*  
*Titularul grevării / Solicitantul* **SOCIETATEA PE ACȚIUNI METALFEROS**  
*Domiciliul / Sediul* **CHIȘINĂU BUIUCANI, mun. Chișinău, Feroviarilor nr. 1 bl. 3**  
*Însemnări*  
*Data înregistrării* **28.01.2004**

3.2.2 *Tipul grevării* **Arendă**  
*Obiectul grevării* **Bunul imobil :**  
**0100505.103**  
*indicat în subcapitol II la nr. 2.2:*  
*Temeiul înscrierii* **Contract de arendă Nr. 5935 din 17.10.2012 (0100/12/157874)**  
*Termenul / Condiția* **17.10.2012 - 17.10.2017**  
*Suma*  
*Titularul grevării / Solicitantul* **SOCIETATEA PE ACȚIUNI METALFEROS**  
*Domiciliul / Sediul* **CHIȘINĂU BUIUCANI, mun. Chișinău, Feroviarilor nr. 1 bl. 3**  
*Însemnări*  
*Data înregistrării* **29.11.2012**

3.2.3

Tipul grevării **Hotărîre Judecătorească notată din oficiu.**Obiectul grevării **Bunul imobil :****0100505.103****indicat în subcapitol II la nr. 2.2:**Temeiul înscrierii **Încheierea Judecătoriei Nr. 3-1073/2015 din 13.07.2015 (0100/15/156635)**Termenul / Condiția **28.09.2015 -**

Suma

Titularul grevării / Solicitantul **Judecătoria sect. Centru**

Domiciliul / Sediul .

Însemnări **Se suspendă executarea Deciziei Consiliului mun. Chișinău 2/20-6 din 02.04.2015**Data înregistrării **28.09.2015****Interdicții.**

Nu sunt înscrieri

\* **Baza de date este actualizată la data de 10.10.2015, orele 21:01:00**

---

---

**INTREPRINDEREA DE STAT "CADASTRU"**